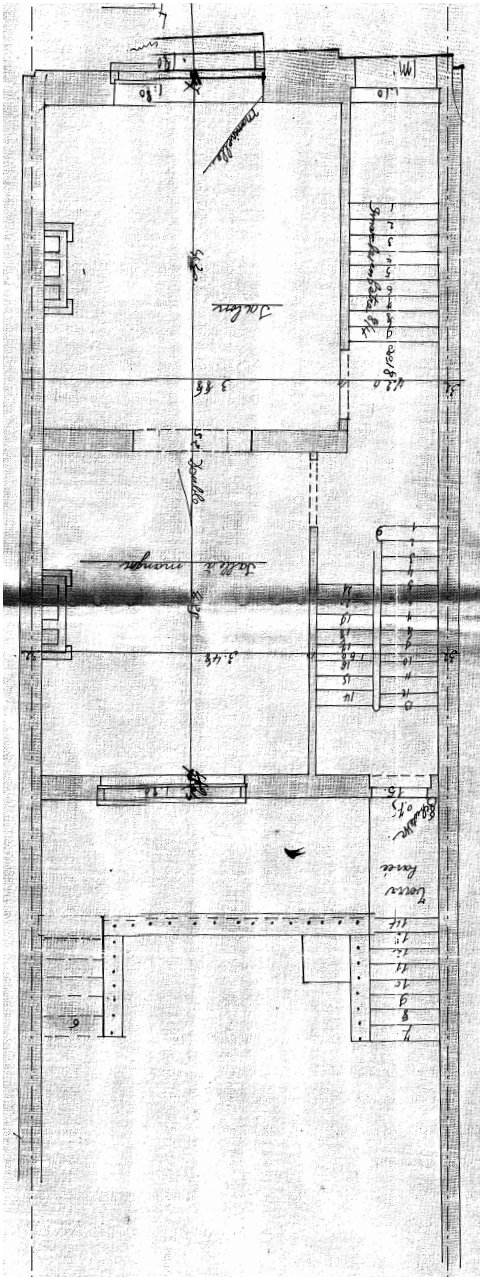
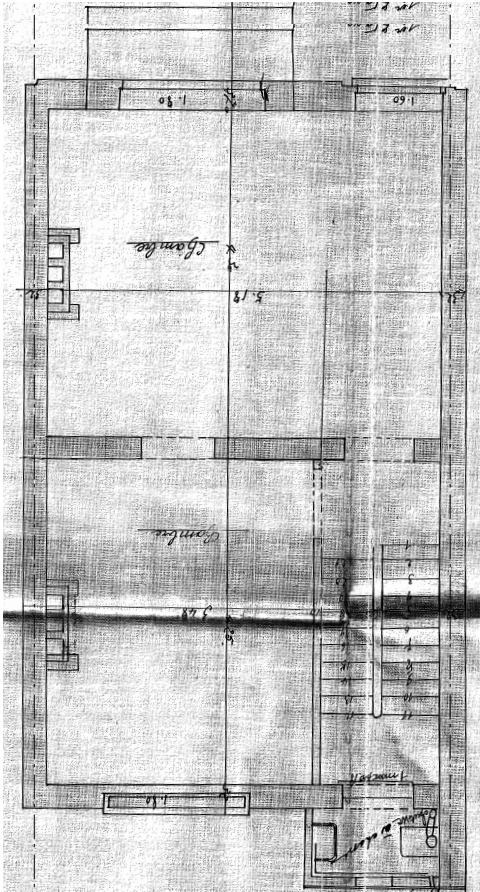


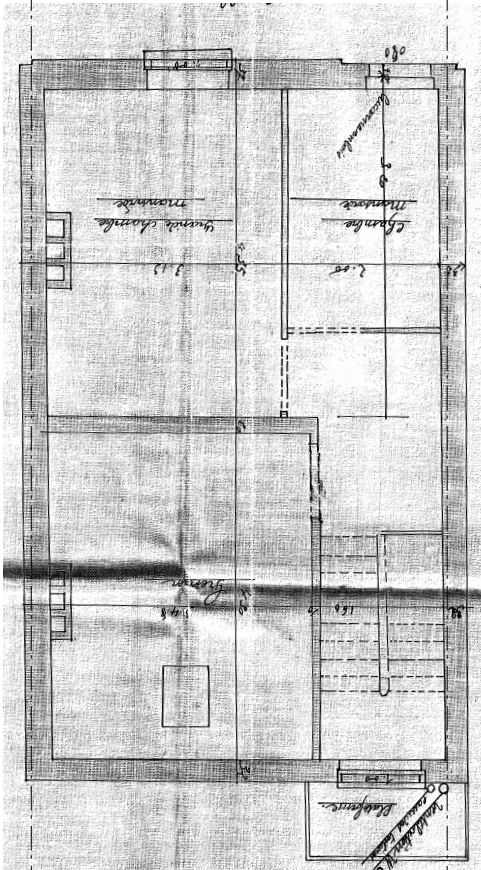
Sous Sol



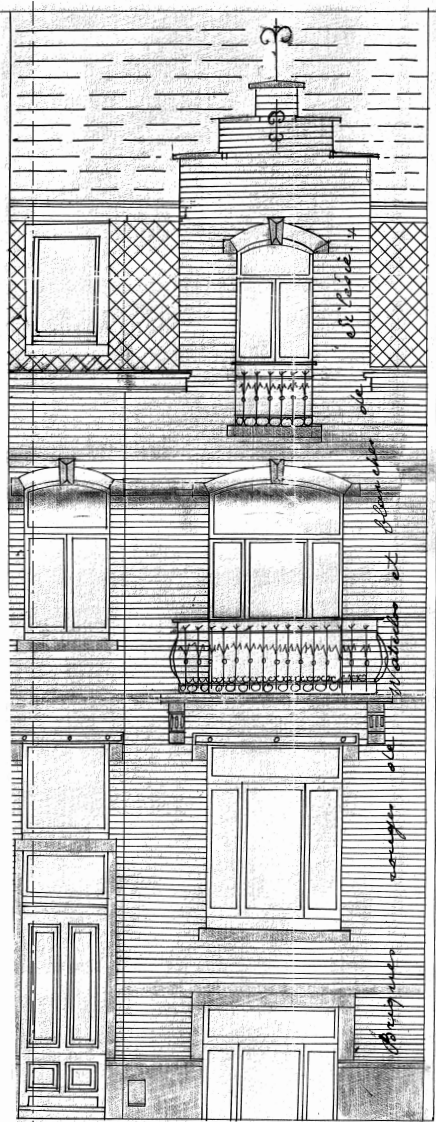
RDC



1er étage



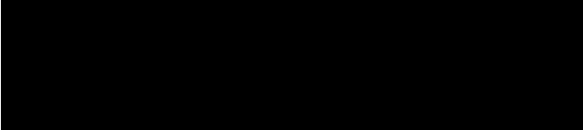
2e étage

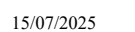
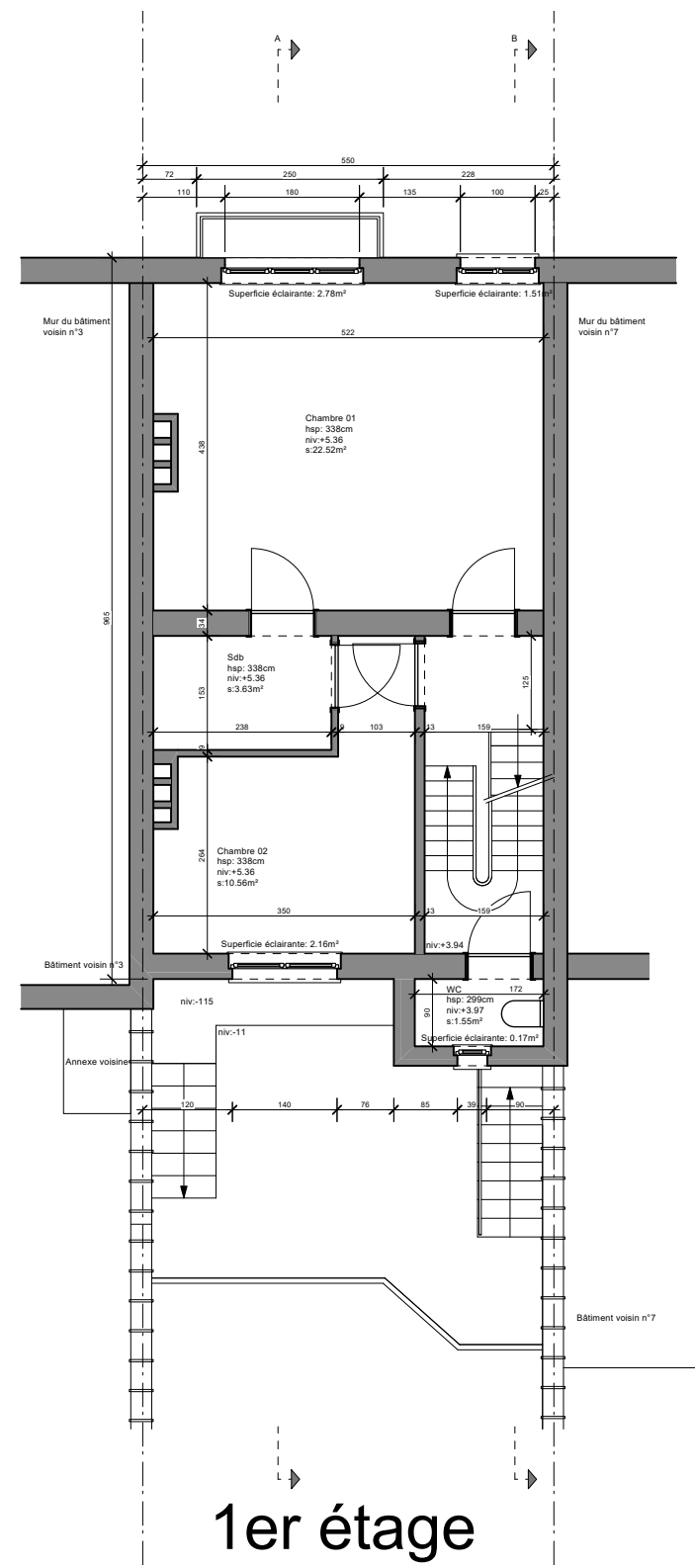
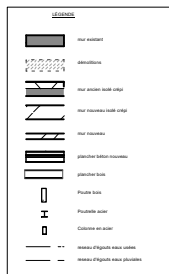


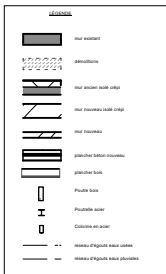
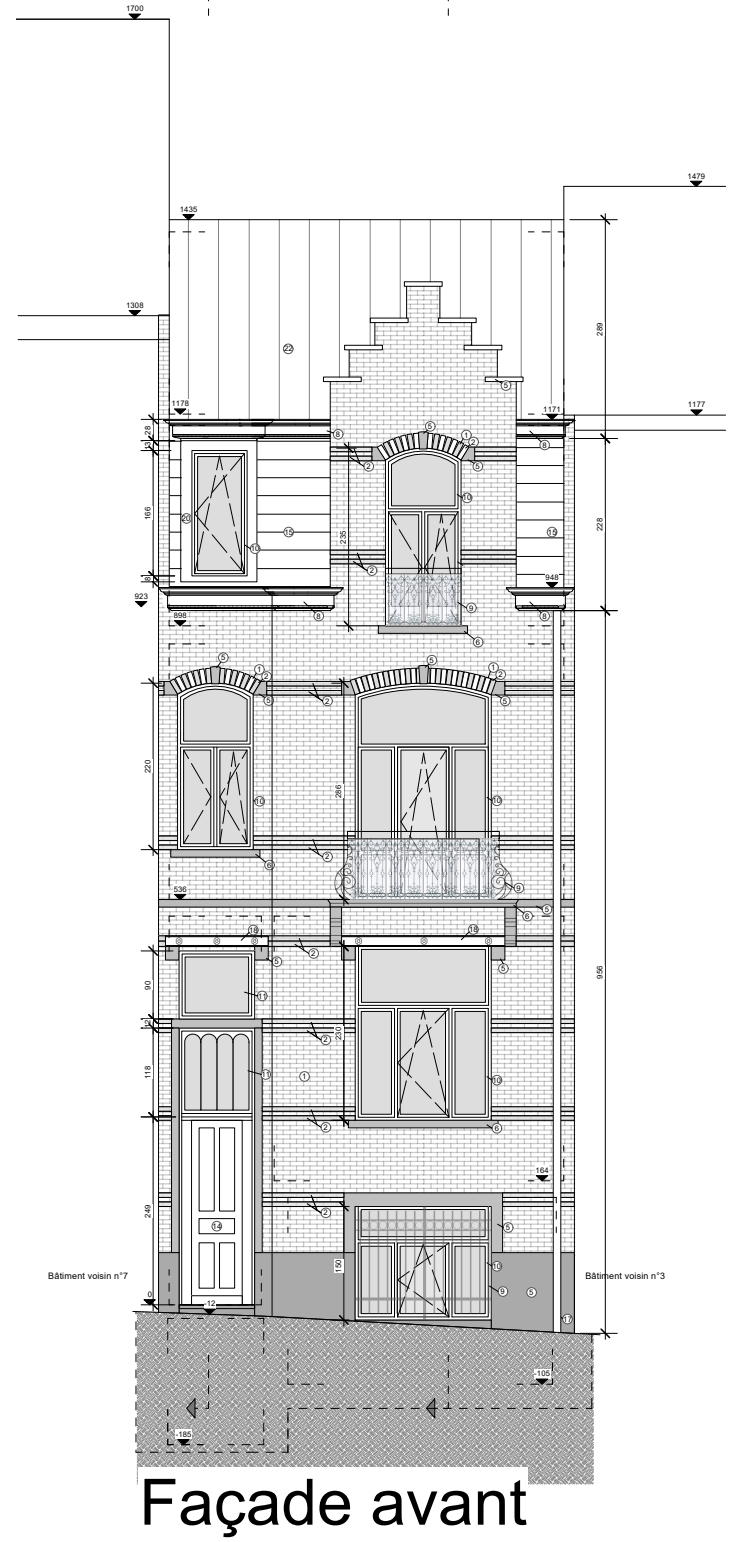
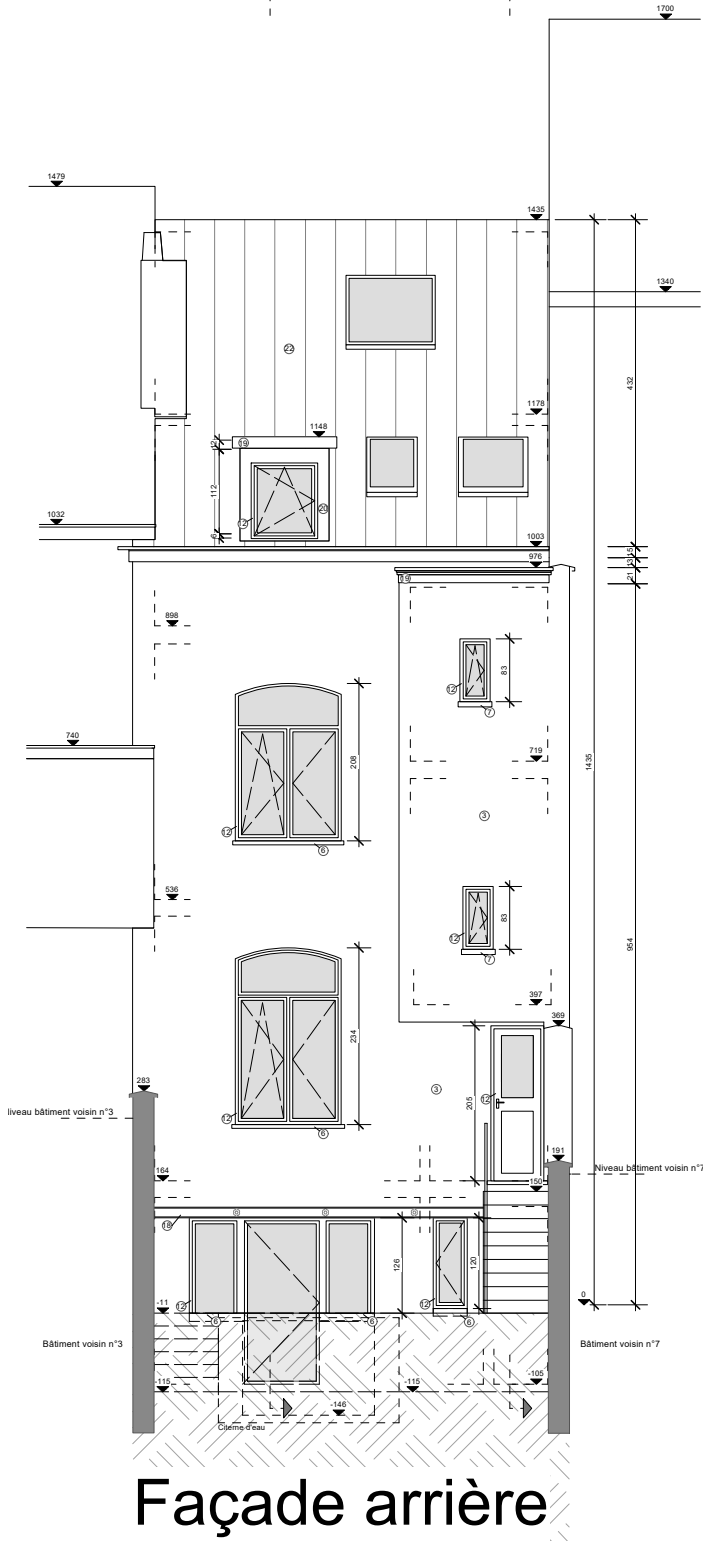
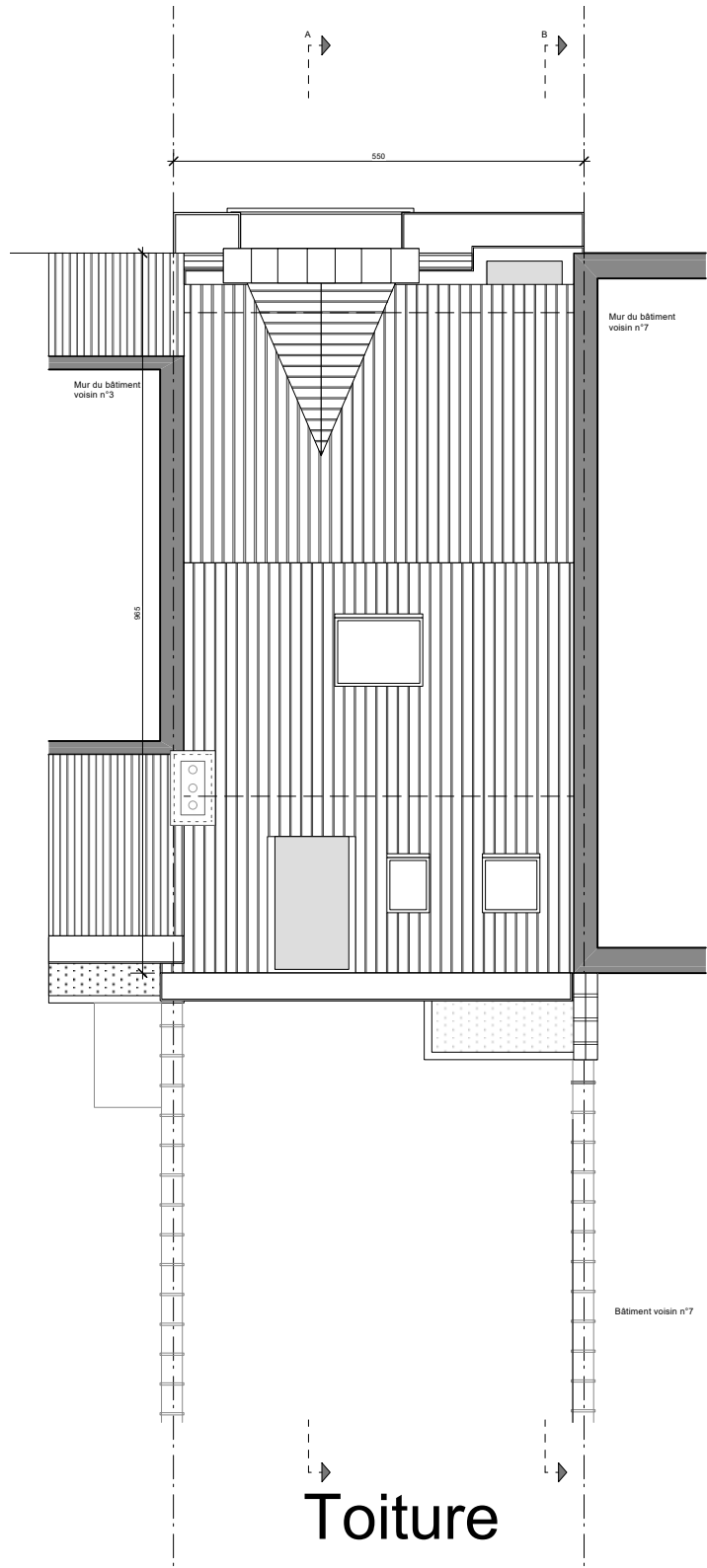
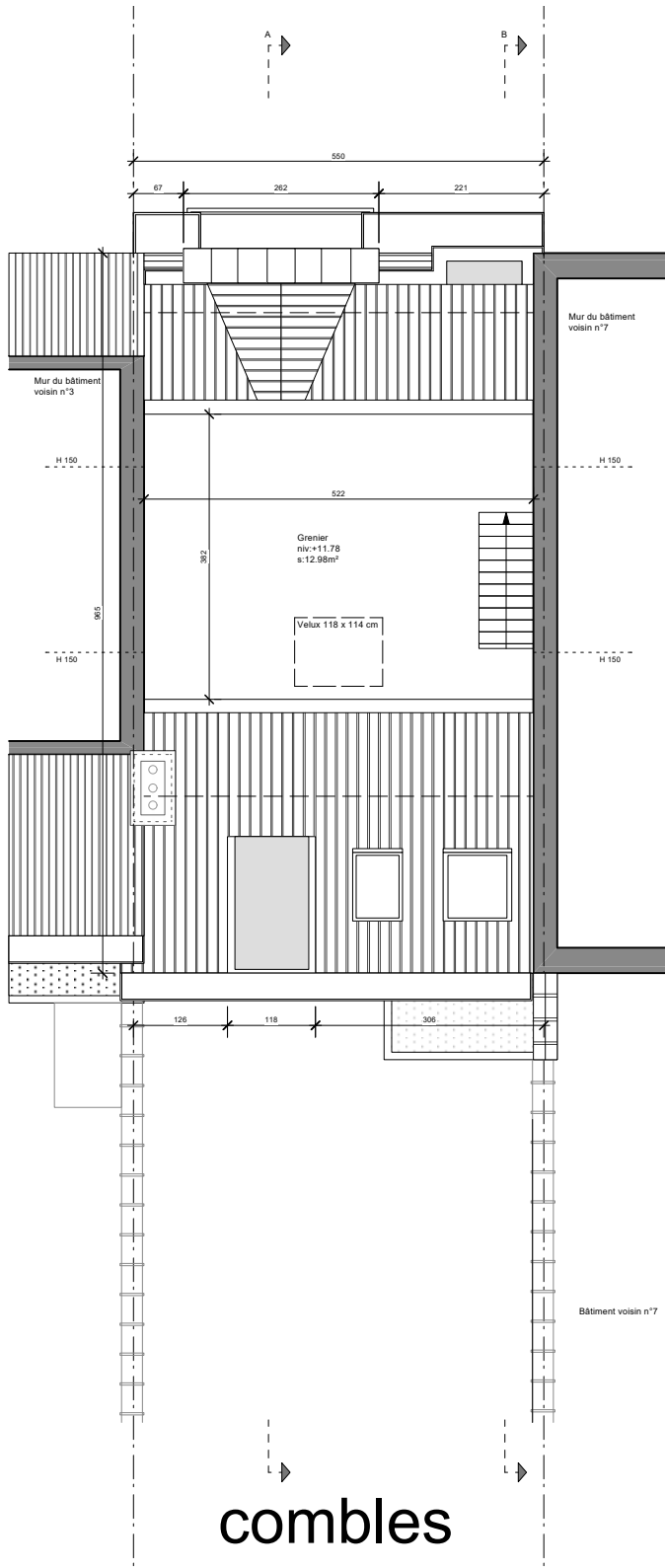
Façade avant

<div>TRANSFORMATION ET EXTENSION D'UNE MAISON UNIFAMILIALE</div> <div>CADASTRE : Division 3 Section B n° 419H2</div> <div>Situation de droit - Plans de sous-sol, rdc, premier étage, deuxième étage, Façade avant</div> <div></div>	étape: PERMIS D'URBANISME	folio n°:			
	intitulé: A3 de synthèse Situation de droit	436- A3 -01			
	échelle: 1/100	A	B	C	D
Architecte: Atelier d'architecture Erwin Spitzer rue de Chambery, 61 à 1040 Bruxelles tel 0495 264 769 e-mail : erwspi@gmail.com	dossier: 436	15/07/2025			




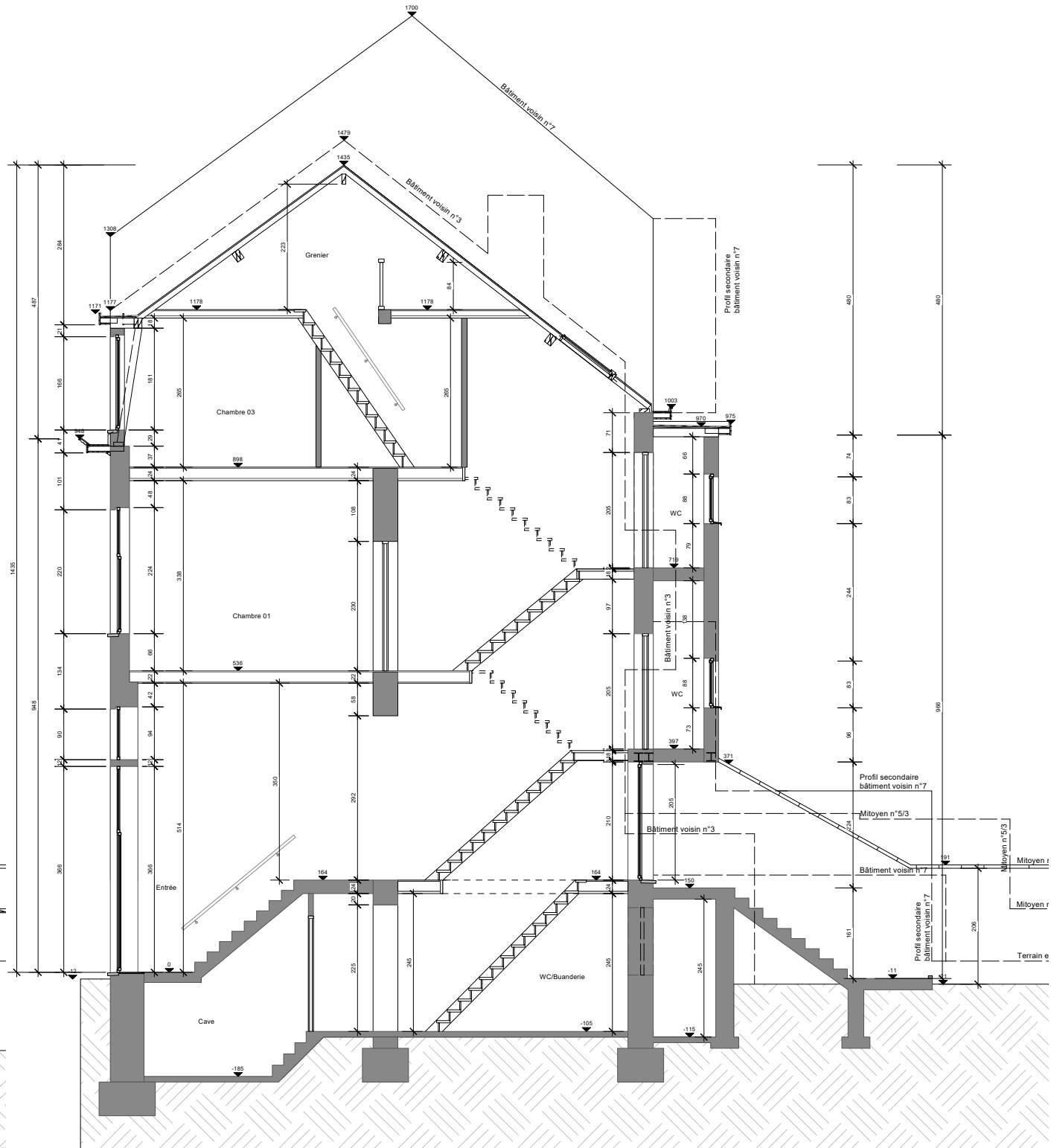
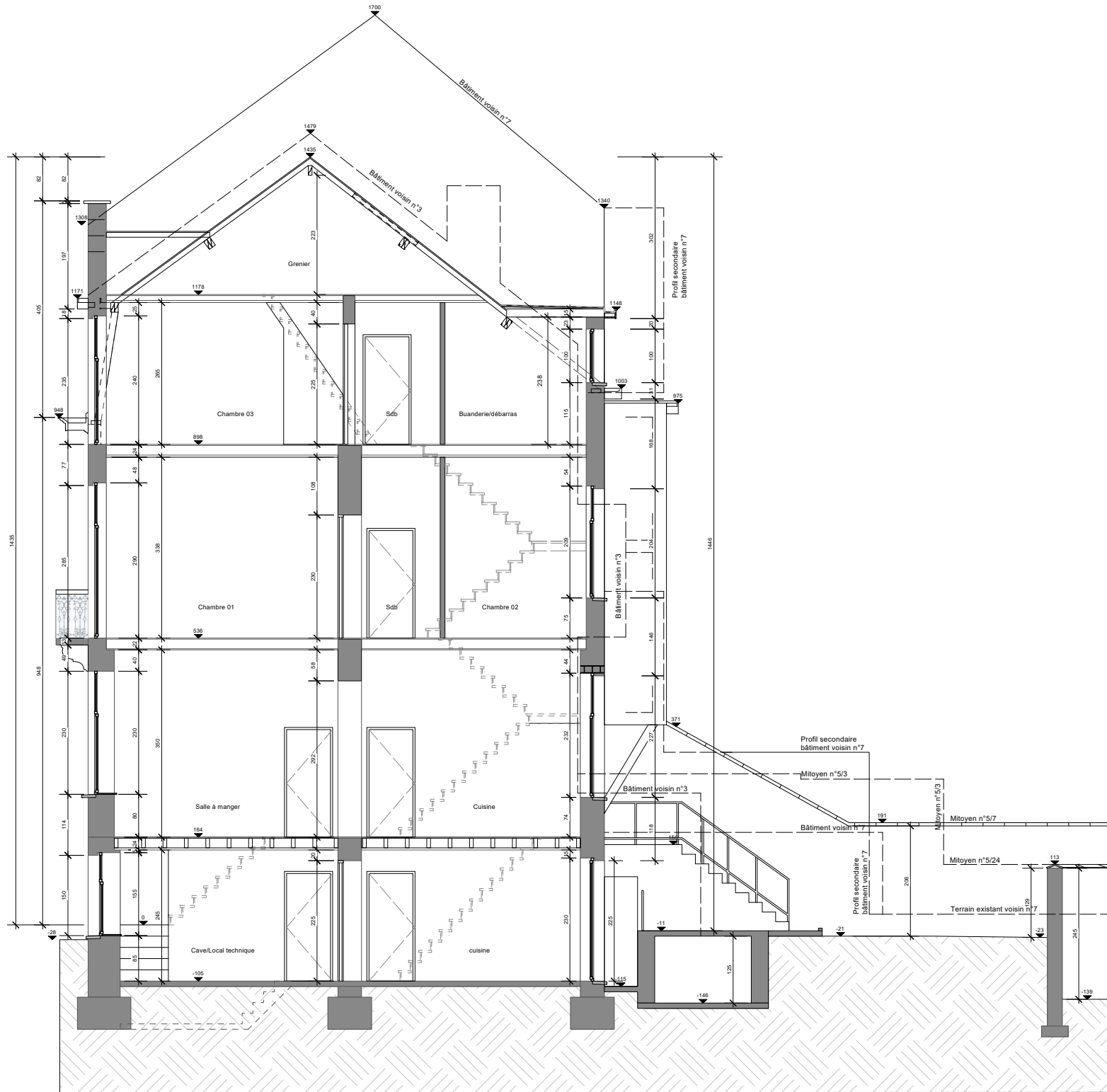
TRANSFORMATION ET EXTENSION D'UNE MAISON UNIFAMILIALE CADASTRE : Division 3 Section B n° 419H2 Situation de droit - Façade arrière, Coupe A, Coupe B 	étape: PERMIS D'URBANISME intitulé: A3 de synthèse Situation de droit	folio n°: 436- A3 - 02			
	échelle: 1/100	A	B	C	D
Architecte: Atelier d'architecture Erwin Spitzer rue de Chambery, 61 à 1040 Bruxelles tel 0495 264 769 e-mail : erwspi@gmail.com	dossier: 436	15/07/2025			





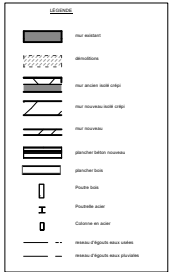
- Légende des matériaux et couleurs.**
- 1 - mur : brique ton rouge
 - 2 - mur : brique ton blanc
 - 3 - mur : crépi teinté dans la masse ton blanc
 - 5 - mur : éléments en pierre bleue belge ciselée
 - 6 - seuils en pierre bleue belge
 - 7 - seuils en aluminium thermolaqué blanc
 - 8 - corniche : bois peint ton blanc
 - 9 - ferronneries : fer forgé peint ton noir
 - 10 - menuiserie extérieure : bois peint ton blanc - vitrage clair
 - 11 - menuiserie extérieure : bois peint ton bleu - vitraux
 - 12 - menuiserie extérieure : PVC blanc - vitrage clair
 - 14 - porte d'entrée bois peint en bleu
 - 15 - toiture mansardée : ardoises naturelles
 - 16 - toiture plate : toiture végétalisée
 - 17 - descente gouttière : métal peint ton noir
 - 18 - poutrelle en acier peint ton noir
 - 19 - rives : bois peint ton blanc
 - 20 - habillage des lucarnes (faces et jouses) : zinc prépatiné quartz
 - 22 - toiture en pente : tuiles terre cuite ton rouge
 - 23 - Nouveau garde-corps en verre
 - 24 - Grille murale de ventilation en aluminium thermolaqué gris


TRANSFORMATION ET EXTENSION D'UNE MAISON UNIFAMILIALE CADASTRE : Division 3 Section B n° 419H2 Situation existante - Plans combles, toiture, Façade arrière, Façade avant 	étape: PERMIS D'URBANISME	folio n°:			
	intitulé: A3 de synthèse Situation existante	436- A3 - 04			
	échelle: 1/100	A	B	C	D
Architecte: Atelier d'architecture Erwin Spitzer rue de Chambéry, 61 à 1040 Bruxelles tel 0495 264 769 e-mail : crwspi@gmail.com	dossier: 436	15/07/2025			

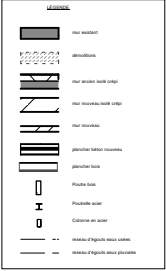
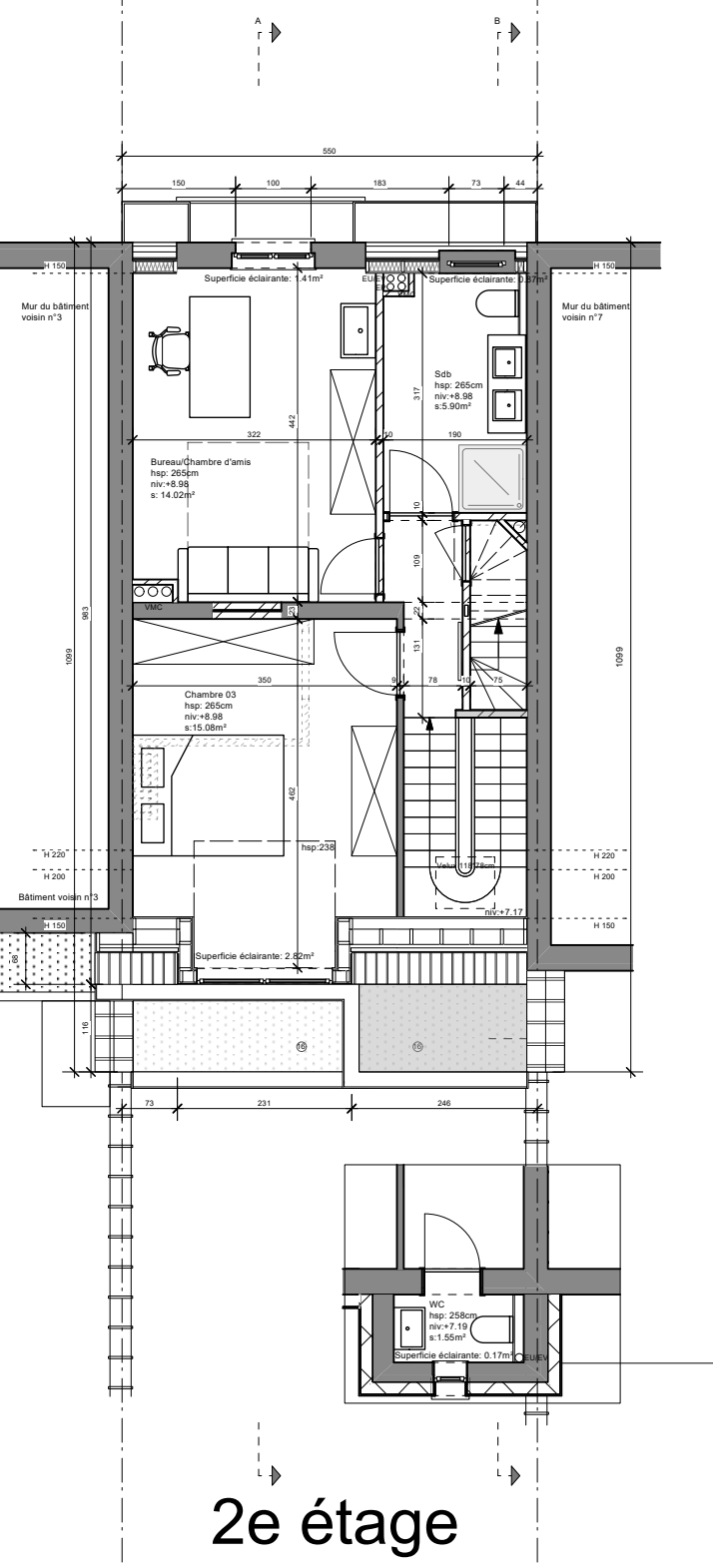
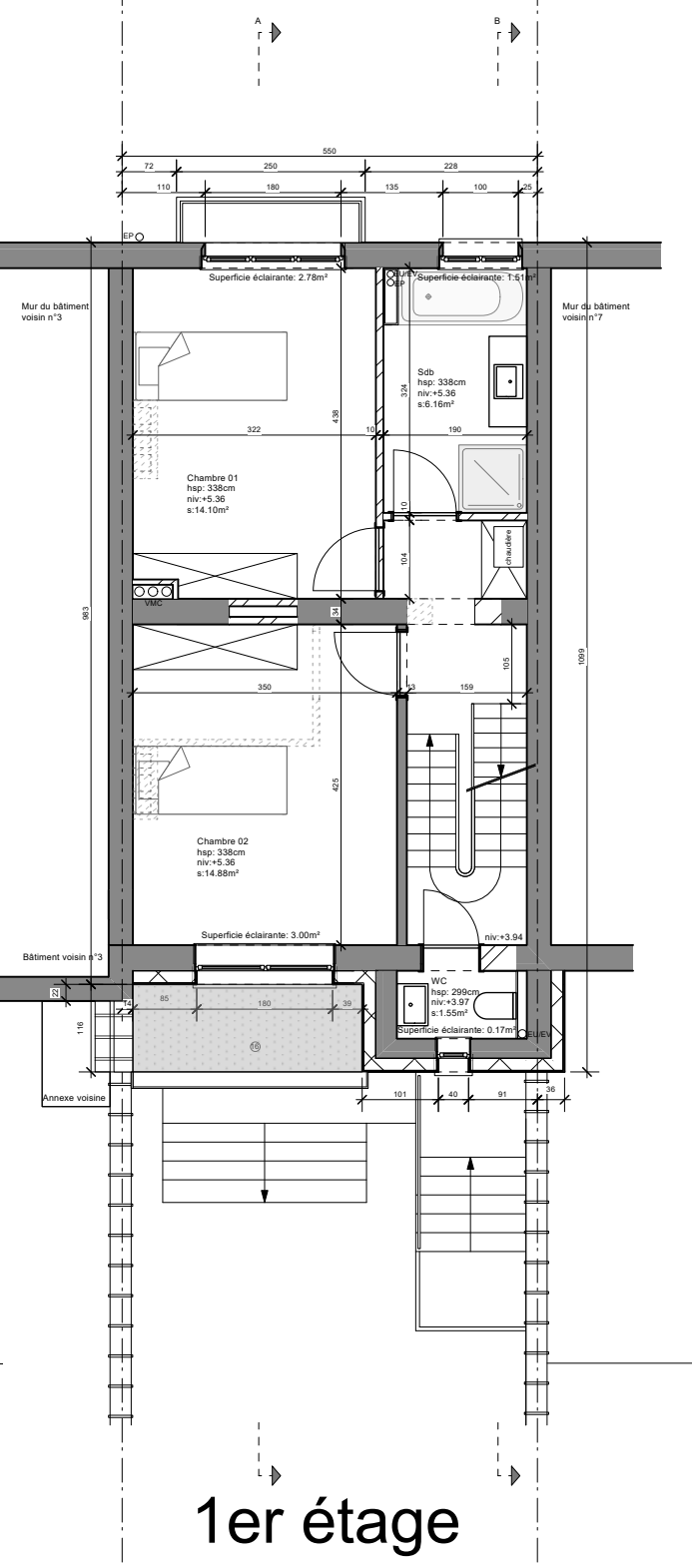
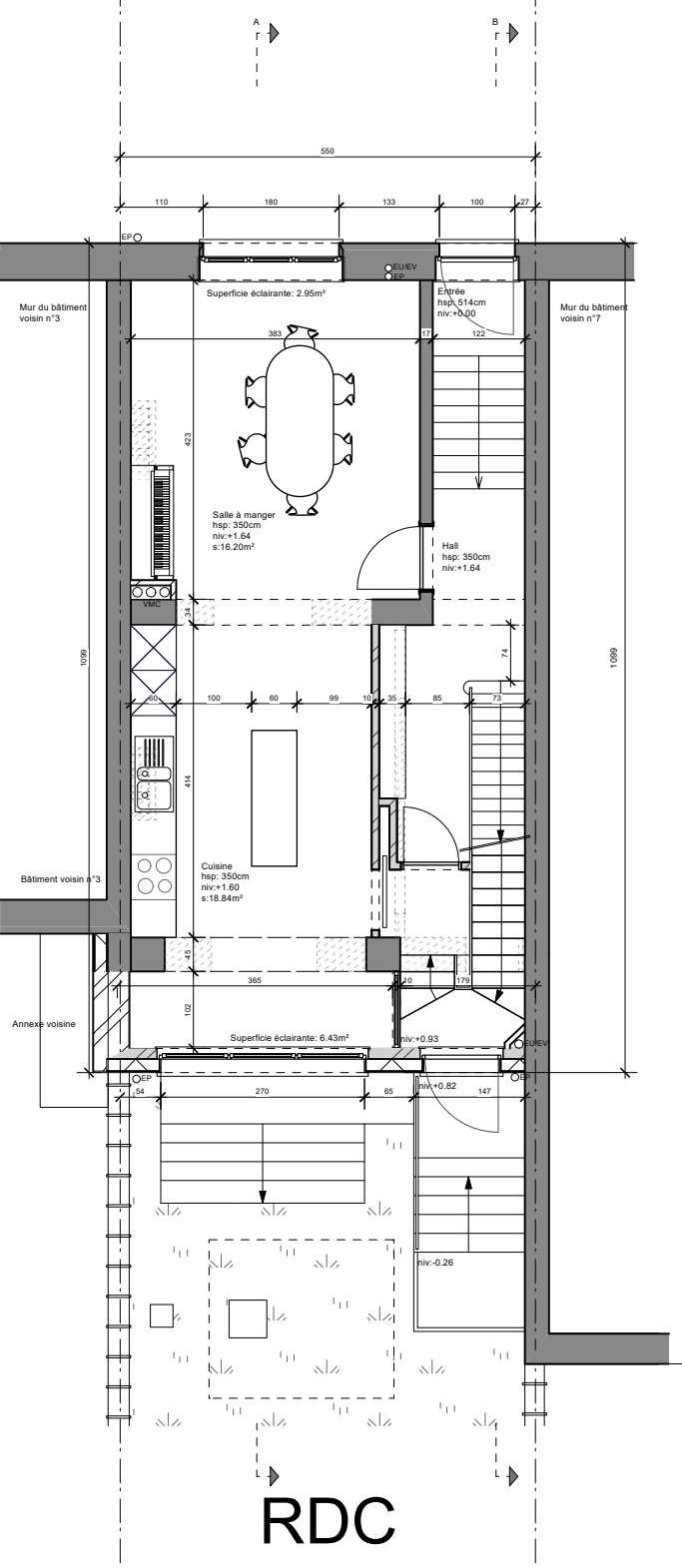
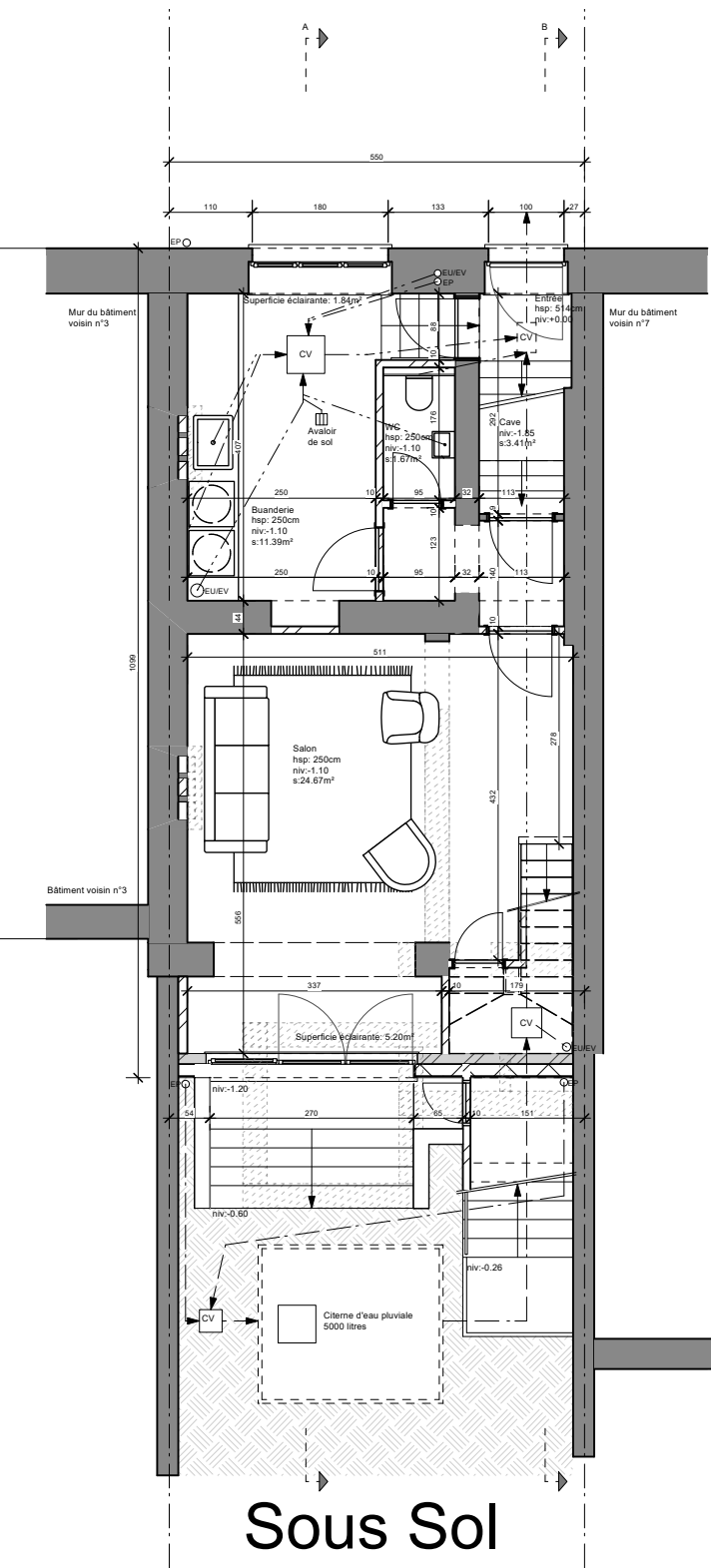



Coupe A

Coupe B



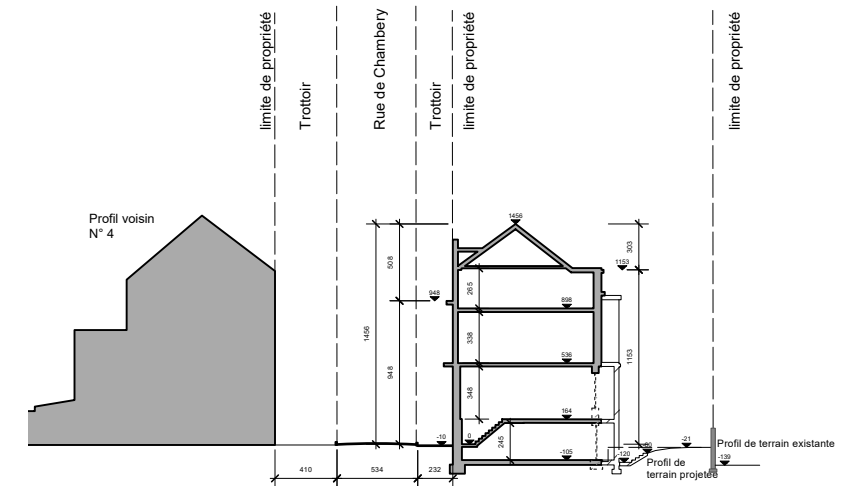
TRANSFORMATION ET EXTENSION D'UNE MAISON UNIFAMILIALE CADASTRE : Division 3 Section B n° 419H2 Situation de existante - Coupe A, Coupe B 	étape: PERMIS D'URBANISME	folio n°:			
	intitulé: A3 de synthèse Situation existante	436- A3 - 05			
	échelle: 1/100	A	B	C	D
Architecte: Atelier d'architecture Erwin Spitzer rue de Chambéry, 61 à 1040 Bruxelles tel 0495 264 769 e-mail : erwspi@gmail.com	dossier: 436	15/07/2025			












TRANSFORMATION ET EXTENSION D'UNE MAISON UNIFAMILIALE CADASTRE : Division 3 Section B n° 419H2 Situation projetée - Plans de sous-sol, rdc, premier étage, deuxième étage 	étape: PERMIS D'URBANISME	folio n°:			
	intitulé: A3 de synthèse Situation projetée	436- A3 - 06			
	échelle: 1/100	A	B	C	D
Architecte: Atelier d'architecture Erwin Spitzer rue de Chambery, 61 à 1040 Bruxelles tel 0495 264 769 e-mail : erwspi@gmail.com	dossier: 436	15/07/2025			



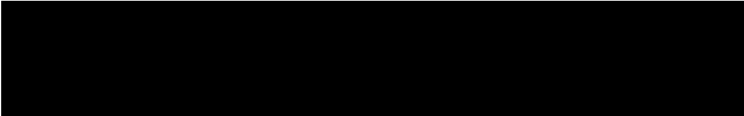
TRANSFORMATION ET EXTENSION D'UNE MAISON UNIFAMILIALE CADASTRE : Division 3 Section B n° 419H2 Situation projetée - Plans combles, toiture, Façade avant, Façade arrière <div></div>	étape: PERMIS D'URBANISME intitulé: A3 de synthèse Situation projetée	folio n°: 436- A3 - 07			
	échelle: 1/100	A	B	C	D
Architecte: Atelier d'architecture Erwin Spitzer rue de Chambéry, 61 à 1040 Bruxelles tel 0495 264 769 e-mail : erwspi@gmail.com	dossier: 436	15/07/2025			

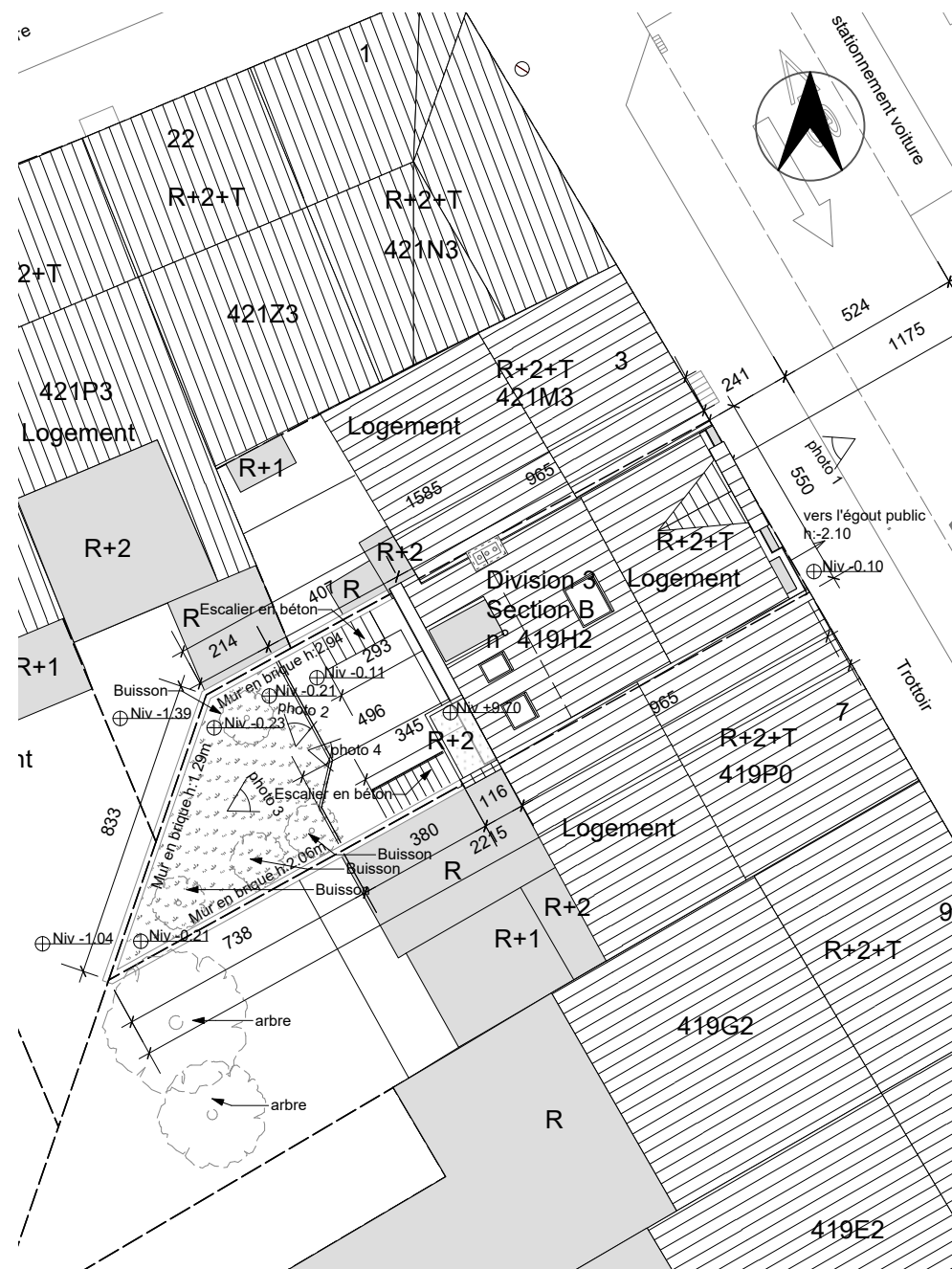


LEGENDE:

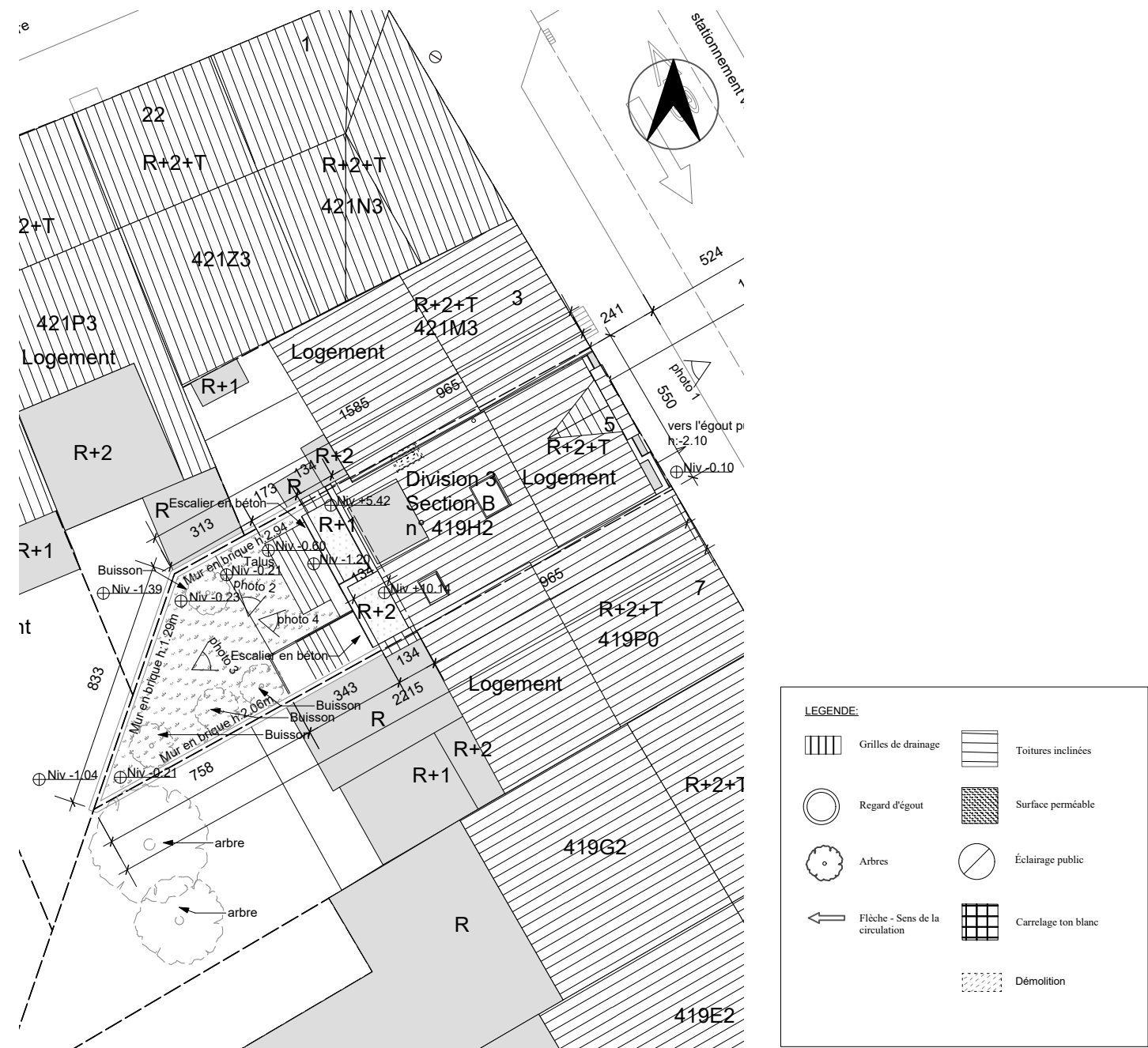
	Grilles de drainage		Toitures inclinées
	Regard d'égout		Surface perméable
	Arbres		Éclairage public
	Flèche - Sens de la circulation		Carrelage ton blanc
			Démolition

Plan de Implantation 1/500 (situation de projetée)

<p>TRANSFORMATION ET EXTENSION D'UNE MAISON UNIFAMILIALE CADASTRE : Division 3 Section B n° 419H2</p> <p>Plans de implantation ,coupe longitudinale,Localisation.</p> 	<p>étape: PERMIS D'URBANISME</p>		<p>folio n°:</p>			
	<p>intitulé: A3 de synthèse Situation projetée</p>		<p>436- A3 - 09</p>			
	<p>échelle: 1/500 -1/20000</p>		A	B	C	D
<p>Architecte: Atelier d'architecture Erwin Spitzer rue de Chambéry, 61 à 1040 Bruxelles tel 0495 264 769 e-mail : erwspi@gmail.com</p>	<p>dossier: 436</p>		<p>15/07/2025</p>			



Plan de Implantation 1/200 (situation de droit)



Plan de Implantation 1/200 (situation projetée)

Remarques Générales plan d'implantation:

- Le terrain n'est grevé d'aucune servitude
- La voirie (la parcelle) dispose des équipements suivants: eau, gaz, électricité, téléphone, égout.
- L'existence de ruisseaux, sources, plans d'eau, zones humides, marais dans un rayon de 50 mètres n'a pas été relevée.
- Le projet ne nécessite l'abattage d'aucun arbres à hautes tiges.

TRANSFORMATION ET EXTENSION D'UNE MAISON UNIFAMILIALE CADASTRE : Division 3 Section B n° 419H2 Plan de implantation <div></div>	étape: PERMIS D'URBANISME	folio n°:			
	intitulé: A3 de synthèse	436- A3 - 10			
	échelle: 1/200	A	B	C	D
Architecte: Atelier d'architecture Erwin Spitzer rue de Chambery, 61 à 1040 Bruxelles tel 0495 264 769 e-mail : erwspi@gmail.com	dossier: 436	15/07/2025			